

Najczęściej zadawane pytania:

Jak dowiem się czy przyznano mi dotację?

Operator – czyli podmiot działający na zlecenie Gminy, powiadomi osoby, których wnioski będą podlegały dalszej weryfikacji o terminie przeprowadzenia oględzin w budynku zgłoszonym do termomodernizacji.

Ile będzie mnie kosztować wymiana kotła lub ocieplenie budynku?

Koszty modernizacji uzależnione są od wybranego rodzaju źródła ciepła, mocy urządzenia oraz kosztów wykonania usługi przez wybranego wykonawcę. W przypadku ocieplenia budynku koszty uzależnione są od wybranych materiałów, ocieplanej powierzchni oraz potrzeby wykonania robót towarzyszących, np. obróbki blacharskie.

Jakiego rodzaju kotły można wymienić w ramach termomodernizacji?

Wymianie podlegają: kotły węglowe starego typu (komorowe), kotły węglowe automatyczne oraz kotły olejowe, których wiek wynosi min. 8 lat, kotły gazowe, których wiek wynosi min. 10 lat.

Przydatne adresy i telefony:

Urząd Miejski w Tarnowskich Górach

Wydział Ochrony Środowiska

ul. Sienkiewicza 2

tel. 32 39 33 692

www.tarnowskiegory.pl

Szczegółowych informacji na temat dofinansowania udzielać będzie wybrany przez Gminę Operator.

(dane kontaktowe podane zostaną w późniejszym terminie)

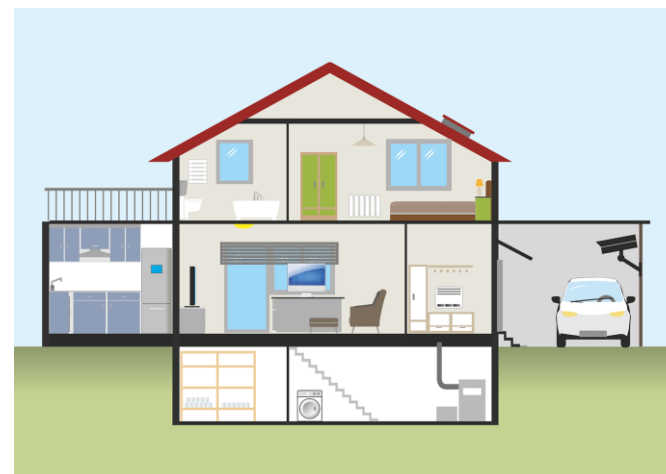
Punkt Obsługi Klienta czynny jest dwa razy w tygodniu, tj:

- w poniedziałki od 13.00 do 17.00
- w czwartki od 9.00 do 13.00.

POK zlokalizowany będzie w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Sienkiewicza 2.

Dotacje do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych

Krok po kroku



**Urząd Miejski
w Tarnowskich Górach**

Podstawa udzielania dotacji: Uchwała Nr XLIII/450/2017 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 października 2017 r. w sprawie zasad udzielania osobom fizycznym dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych na terenie miasta Tarnowskie Góry w latach 2018 – 2020, zmieniona Uchwałą Nr XLVII/490/2017 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 20 grudnia 2017 r.

Uprawnieni: Osoba fizyczna będąca właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości zabudowanej jednorodzinny budynkiem mieszkalnym, która w okresie trwania naboru wniosków, tj. **od 15 lutego 2018 roku aż momentu do wyczerpania środków przeznaczonych na termomodernizację** złoży w Kancelarii Ogólnej Urzędu przy ul. Sienkiewicza 2 kompletny wniosek (poprawnie wypełniony wraz z wymaganymi załącznikami).

Wysokość dotacji: stanowi 70% kosztów kwalifikowanych, wynikających z zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru kosztorysu, **lecz nie więcej niż kwoty ujęte w nawiasach, na:**

- a) **wymianę źródła ciepła:** zabudowę kotła węglowego (7.000 zł), zabudowę węzła cieplnego (7.000 zł), zabudowę kotła na biomasę (8.400 zł), zabudowę pompy ciepła (8.400 zł), lub zabudowę kotła gazowego (8.400 zł),
- b) **ocieplenie budynku** (10.500 zł).

Regulamin udzielania dotacji, wzory dokumentów oraz dodatkowe informacje, dostępne są w Wydziale Ochrony Środowiska (tel. 32 39 33 692) lub na stronie internetowej www.tarnowskiegory.pl w zakładce Ochrona Środowiska.

Etapy ubiegania się o dotację do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz wykonania inwestycji:

1. Pobranie dokumentów niezbędnych do ubiegania się o dotację do termomodernizacji (wniosek, regulamin, wzór pełnomocnictwa – w przypadku konieczności udzielenia pełnomocnictwa).
2. Zapoznanie się z wnioskiem oraz z *Regulaminem udzielania osobom fizycznym dotacji celowych do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych*.
3. Poprawne wypełnienie wniosku oraz zgromadzenie wymaganych załączników:
 - a) aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej lub wydruk z systemu Elektronicznych Ksiąg Wieczystych dostępnego na stronie <https://ekw.ms.gov.pl>;
 - b) wypis z kartoteki budynku – w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku;
 - c) w przypadku współwłasności budynku – oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku; spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku;

- d) w przypadku wnioskowania o dotację tylko do ocieplenia budynku – świadectwo emisyjno-energetyczne posiadanego źródła ciepła wydane przez akredytowane laboratorium – dotyczy kotłów węglowych nowej generacji (retortowych).
 - e) inne wymagane dokumenty, o których mowa w Rozdziale 5 *Regulaminu udzielania osobom fizycznym dotacji celowych do wykonania termomodernizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych* – w przypadku ubiegania się o dotację stanowiącą pomoc de minimis, pomoc de minimis w rybołówstwie lub pomoc de minimis w rolnictwie.
4. Złożenie kompletnego wniosku wraz z wymaganymi załącznikami w Kancelarii Ogólnej Urzędu przy ul. Sienkiewicza 2 w wyznaczonym terminie naboru. **Wnioski niekompletne lub złożone poza terminem naboru nie będą podlegały rozpatrzeniu.**
 5. Udostępnienie budynku Operatorowi oraz Inspektorowi Nadzoru celem przeprowadzenia weryfikacji.
 6. Wybór Wykonawcy oraz przedłożenie w wyznaczonym przez Operatora terminie kosztorysu, sporządzonego przez wybranego Wykonawcę.
 7. Podpisanie umowy dotacji pomiędzy Inwestorem, Wykonawcą i Gminą reprezentowaną przez Operatora, określającej warunki i tryb udzielania dotacji oraz współpracy stron.
 8. Przeprowadzenie inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie, w tym: likwidacji starego źródła ciepła oraz zabudowa nowego źródła ciepła.
 9. Wpłata na rzecz Wykonawcy kwoty przewidzianej umową, odpowiadającej wkładowi własnemu.
 10. Odbiór końcowy wykonanych prac termomodernizacyjnych, i przedłożenie Operatorowi oryginałów faktur za wykonane prace (zaliczkowej i końcowej) wraz z potwierdzeniem wpłaty przez Inwestora wkładu własnego na konto Wykonawcy.
 11. Rozliczenie dotacji przez Gminę oraz przekazanie Inwestorowi oryginałów faktur.

WAŻNE!!! Inwestor zobowiązany jest do eksploatacji zabudowanych urządzeń, w tym kotła c.o. i armatury zgodnie z zaleceniami producenta i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi DTR przez okres określony w umowie, tj. **przez co najmniej 5 lat od wykonanej termomodernizacji**. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Wykonawcy oraz Operatora lub Gminy. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego, źródła ciepła bez zgody Operatora lub Gminy.

Wnioski niekompletne lub złożone przed wyznaczonym terminem NIE BĘDĄ ROZPATRYWANE!!! W przypadku jakichkolwiek pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt z Wydziałem Ochrony Środowiska.